



УТВЕРЖДАЮ  
Ректор ВГУ  
Игнатенко В.В.  
План утвержден ученым советом  
протоколом № 17  
от "26" июня 2023 г.

Дата актуализации 24.06.2024

### УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
по направленности (профилю) «Управление и экспертиза недвижимости»

Квалификация: БАКАЛАВР  
Форма обучения: очная  
Срок обучения: 4 года  
Год начала подготовки: 2023 г.  
Кафедра: ЭСиУН

#### I. Календарный учебный график\*

Семестр	Виды учебных работ	1-й курс			2-й курс			3-й курс			4-й курс		
		Нач	Оконч	Продолжит	Нач	Оконч	Продолжит	Нач	Оконч	Продолжит	Нач	Оконч	Продолжит
1	Теоретическое обучение	01.09.2023	08.12.2023	14 нед 1д	01.09.2024	09.12.2024	14 нед 2д	01.09.2025	08.12.2025	14 нед 1д	01.09.2026	08.12.2026	14 нед 1д
	Промежуточная аттестация	09.12.2023	30.12.2023	3 нед 1д	10.12.2024	29.12.2024	2 нед 6д	09.12.2025	29.12.2025	3 нед	09.12.2026	29.12.2026	3 нед
	Каникулы	31.12.2023	31.12.2023	1д	30.12.2024	31.12.2024	2д	30.12.2025	31.12.2025	2д	30.12.2026	31.12.2026	2д
	нерабочие праздничные дни	01.01.2024	08.01.2024	1 нед 1д	01.01.2025	08.01.2025	1 нед 1д	01.01.2026	08.01.2026	1 нед 1д	01.01.2027	08.01.2027	1 нед 1д
2	Теоретическое обучение	09.01.2024	18.05.2024	18 нед 5д	09.01.2025	19.05.2025	18 нед 5д	09.01.2026	19.05.2026	18 нед 5д	X	X	X
	Промежуточная аттестация	19.05.2024	08.06.2024	3 нед	20.05.2025	09.06.2025	3 нед	20.05.2026	02.06.2026	2 нед	X	X	X
	Практика	09.06.2024	23.06.2024	2 нед 1д	10.06.2025	24.06.2025	2 нед 1д	03.06.2026	01.07.2026	4 нед 1д	09.01.2027	19.05.2027	18 нед 5д
	ГИА	X	X	X	X	X	X	X	X	X	20.05.2027	01.07.2027	6 нед 1д
Каникулы	24.06.2024	31.08.2024	9 нед 6д	25.06.2025	31.08.2025	9 нед 5д	02.07.2026	31.08.2026	8 нед 5д	02.07.2027	31.08.2027	8 нед 5д	

#### II. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курс	Теор обучение	Экз.сессии	Практики	Каникулы	ГИА	НПД	ВСЕГО
1	32 нед 1 д	6 нед 1 д	2 нед	10 нед	X	2 нед	52 нед 2 д
2	32 нед 2 д	5 нед 6 д	2 нед	10 нед	X	2 нед	52 нед 1 д
3	32 нед 1 д	5 нед	4 нед	9 нед	X	2 нед	52 нед 1 д
4	14 нед	3 нед	18 нед 1 д	9 нед	6 нед	2 нед	52 нед 1 д

\* Начиная с 01.09.2017 г. при расчете продолжительности обучения и каникул в указанную продолжительность не входят нерабочие праздничные дни (НПД): 4 ноября, 1-8 января, 23 февраля, 8 марта, 1 мая, 9 мая, 12 июня

#### III. План учебного процесса

БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)

№	Наименование дисциплин	Кафедра	Форма отчетности				ВСЕГО	ЗЕ	Аудиторные занятия			Интеракт. Ф	Сам раб	1-й курс		2-й курс		3-й курс		4-й курс	
			экс	зач	курс раб	конт			Лекц	Прак	Итого			14 нед	18 нед	14 нед	18 нед	14 нед	18 нед	14 нед	18 нед
														л	пр	л	пр	л	пр	л	пр
ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ																					
Б*О*1	Системное и критическое мышление	ММиЦТ		41		108	3	14	14	28	0	80								14	14
Б*О*2	Разработка и реализация проектов	ЭСиУН		32		108	3	18	18	36	0	72							18	18	
Б*О*3	Командная работа и лидерство	МиС	31			108	3	14	28	42	0	66					14	28			
Б*О*4	Иностранный язык	ИЯПЦ	11			144	4	0	28	28	0	116	0	28							
Б*О*5	Иностранный язык в профессиональной сфере	ИЯПЦ	12			144	4	0	36	36	0	108		36							







### Матрица компетенций

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры,  
направленность (профиль): Управление и экспертиза недвижимости, форма  
обучения: очная, квалификация выпускника: бакалавр

Дисциплины	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	УК-1	УК-2	УК-3	УК-4	УК-5	УК-6	УК-7	УК-8	УК-9	УК-10	УК-11
БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)																								
Б1.О. 1. Системное и критическое мышление														+										
Б1.О. 2. Разработка и реализация проектов															+									
Б1.О. 3. Командная работа и лидерство																+								
Б1.О. 4. Иностранный язык																	+							
Б1.О. 5. Иностранный язык в профессиональной сфере																	+							
Б1.О. 6. Русский язык и деловая коммуникация																	+							
Б1.О. 7. История России																		+						
Б1.О. 8. Философия																		+						
Б1.О. 9. Основы российской государственности																		+						
Б1.О.10. Управление личной эффективностью																			+					
Б1.О.11. Безопасность жизнедеятельности																					+			
Б1.О.12. Инклюзивная компетентность																						+		
Б1.О.13. Экономическая культура																							+	
Б1.О.14. Финансовая грамотность																							+	
Б1.О.15. Гражданская позиция																								+
Б1.О.16. Информационные технологии				+																				
Б1.О.17. Инженерная графика				+																				
Б1.О.18. Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации							+																	
Б1.О.19. Менеджмент			+																					
Б1.О.20. Управление персоналом								+																
Б1.О.21. Экономика предприятия	+																							
Б1.О.22. Основы риэлторской деятельности и типология объектов недвижимости	+																							
Б1.О.23. Инженерная геология		+																						
Б1.О.24. Территориальное планирование		+																						
Б1.О.25. Технико-экономическое обоснование проектов землеустройства						+																		
Б1.О.26. Маркетинг недвижимости	+																							
Б1.О.27. Математический анализ и моделирование	+																							
Б1.О.28. Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий			+																					
Б1.О.29. Междисциплинарная курсовая работа по дисциплинам "Технико-экономическое обоснование проектов землеустройства", "Организация и планирование деятельности"			+			+																		
Б1.О.30. Управление затратами в землеустройстве			+																					
Б1.О.31. Анализ финансово-хозяйственной деятельности землеустроительных организаций	+																							
Б1.О.32. Земельное право							+																	
Б1.О.33. Геодезия		+																						
Б1.О.34. Сметное дело и ценообразование					+																			
Б1.О.35. Междисциплинарная курсовая работа "Геодезическое и картографическое обоснование кадастра недвижимости"		+								+														
Б1.О.36. Экономика землеустройства	+																							
Б1.О.37. Фотограмметрия и дистанционное зондирование									+															
Б1.О.38. Физическая культура и спорт																				+				
Б1.У. 1. Основы землеустройства										+														
Б1.У. 2. Картография										+														

Дисциплины	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	УК-1	УК-2	УК-3	УК-4	УК-5	УК-6	УК-7	УК-8	УК-9	УК-10	УК-11	
Б1.У. 3. Экологические основы природопользования										+															
Б1.У. 4. Почвоведение и гидрология										+															
Б1.У. 5. Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков													+												
Б1.У. 6. Основы градостроительства													+												
Б1.У. 7. Кадастровая деятельность на рынке недвижимости											+														
Б1.У. 8. Бизнес-планирование														+											
Б1.У. 9. Проектирование благоустройства городской среды													+												
Б1.Э. 1. Организация подрядных торгов														+											
Б1.Э. 1. Экономика и управление городским хозяйством														+											
Б1.Э. 2. Система государственного и муниципального управления территориями														+											
Б1.Э. 2. Теория организации и организационное поведение														+											
Б1.Э. 3. Географические и информационные системы										+															
Б1.Э. 3. Информационные технологии в землеустройстве				+																					
Б1.Э. 4. Кадастровая оценка объектов недвижимости														+											
Б1.Э. 4. Оценка бизнеса														+											
Б1.Э. 5. Управление изменениями														+											
Б1.Э. 5. Экономика и управление недвижимостью														+											
Б1.Э. 6. Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа																					+				
БЛОК 2 ПРАКТИКА																									
Б2.О. 1. Учебная практика (ознакомительная практика)	+	+								+															
Б2.О. 2. Учебная практика (практика по получению первичных профессиональных умений и навыков)					+																				
Б2.О. 3. Учебная практика (педагогическая практика)									+																
Б2.О. 4. Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности)				+				+																	
Б2.О. 5. Производственная практика (преддипломная практика)	+	+						+		+	+														
БЛОК 3 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ																									
Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ																									
ФТД.У. 1. Адаптивная физическая культура и спорт																					+				
ФТД.У. 2. Адаптивный курс: Коммуникативный практикум																	+								
ФТД.У. 3. Адаптивный курс: Основы социального и психологического здоровья																						+			